

## Försäkringsbevis - fastighetsförsäkring

Datum 2016-05-27	Försäkringsnummer 445674	Försäkringstagare Brf Vidfamne
Försäkringstid 2016-05-01-2017-04-30	Organisationsnummer 716419-3695	
Årspremie (kr) <b>174 031</b>	Premie att betala (kr) <b>174 031</b>	

Kundkontakt/Försäkringsförmedlare  
Ola Siltala, Söderberg & Partners  
Telefon: 08-545 069 02  
E-post: ola.siltala@soderbergpartners.se

---

FASTIGHETSBETECKNING	1	Flyttfågeln I
	2	Stormfågeln I, 4

---

GRUNDSJÄLVRISK	0,5 Pbb
	Förhöjd vattenskadesjälvrisk I Pbb

---

FÖRSÄKRINGSGIVARE	Protector Forsikring ASA organisationsnummer: 516408-7339 postadress: Västra Trädgårdsgatan 15, 111 53 Stockholm www.protectorforsakring.se
-------------------	--

---

### SKADOR

Kontaktinformation skador Protector:  
Mail: [hsbskador@protectorforsakring.se](mailto:hsbskador@protectorforsakring.se)  
Post: Västra Trädgårdsgatan 15, 111 53 Stockholm  
Skadeavdelningen kan ni nå 09.00-17.00 mån-fre, på telefon 08-410 637 00.  
Direktkoppling till skadejour efter kontorstid.

Kontaktinformation Skadedjur Anticimex:  
Gå in på [www.anticimex.com](http://www.anticimex.com) för att hitta ert närmaste Anticimex kontor. Alternativt ring till Anticimex huvudkontor 075-245 10 00.

## Försäkringsbevis - fastighetsförsäkring

### FÖRSÄKRINGSOMFATTNING

### FÖRSÄKRINGSBELOPP

#### EGENDOM

Byggnads-, brand-, inbrotts- och vattenskada	<i>max åldersavdrag 200 000 kr</i>	Fullvärde
Maskinförsäkring - byggnad		Fullvärde
Allrisk - byggnad		10 Pbb
Fastighets- och kontorsinventarier	<i>inkl. övriga mask., utr. i motionslokal</i>	10 Pbb
Ritningar, arkivalier, datamedia		2 Pbb
Trädgård och tomtmark		10 Pbb
Boendes personliga egendom	<i>i föreningens vård</i>	10 Pbb
Läsändringar		5 Pbb
Glasförsäkring		Ingår oavsett storlek
Skylt		Ingår
Transport	<i>med eget eller arbetstagares fordon</i>	2 Pbb
Värmekulvert	<i>inom fastighet</i>	Ingår
Merkostnad myndighetskrav		10 % av kalkylvärde, dock max 5 Mkr
Merkostnad byggnads särart		10 % av kalkylvärde, dock max 5 mkr
Extrakostnader fastighetsförvaltning	<i>ansvarstid 12 månader</i>	25 Pbb
Extrakostnad vid evakuering	<i>för boende vid t ex brandskada</i>	2 000 kr/lägenhet
Självriskbefrielse	<i>för boende vid t ex brandskada</i>	Ingår
Hysesförlust	<i>ansvarstid 24 månader</i>	Ingår
Vätskeskada		5 Pbb

#### ANSVAR

Styrelseansvar		5 000 000 kr
Fastighetsansvar		10 000 000 kr
Byggherreansvar		1 000 000 kr
Befintlig egendom (ROT)		1 000 000 kr
Rättsskyddsförsäkring	<i>inkl. tvist i skattemål</i>	5 Pbb
Nyckelförlust		5 Pbb

#### ÖVRIGT

Förmögenhetsbrott		1 000 000 kr
Pengar & värdehandlingar, rån		200 000 kr
Olycksfallsförsäkring	<i>Medicinsk invaliditet</i>	Max 400 000 kr
<i>Gäller för besökare inom byggnaden, för boende inom fastigheten samt för boende och styrelseledamöter under uppdrag för försäkringstagarens räkning inkl. resa till och från sådant uppdrag. Försäkringen gäller i Norden.</i>	<i>Dödsfall p.g.a. olycksfall Läke-, rese- och tandskadekostnader Hjälpmiddel vid invaliditet Kristerapi Merkostnader kläder och glasögon Sveda och värk, vanprydan ärr</i>	25 000 kr Nödvändiga och skäliga kostnader 40 000 kr 10 behandlingar 10 000 kr Enligt tabell
Skadeståndgaranti		500 000 kr
Sanering & Husbocksförsäkring	<i>Fullserviceavtal via Anticimex, omfattar bostads- och kontorslokalytor</i>	Saneringskostnad Max 4 000 000 kr
Krisförsäkring	<i>10 behandlingstillfällen</i>	Max 15 000 kr

## Försäkringsbevis - fastighetsförsäkring

### FÖRSÄKRINGSOMFATTNING

### FÖRSÄKRINGSBELOPP

#### VALDA TILLÄGGSFÖRSÄKRINGAR

Gemensamt bostadsrättstillägg

*Max åldersavdrag: 15 000 kr*

*Grundsjälvrisk: 1 500 kr*

*Vattenskadesjälvrisk: 2 000 kr*

500 000 kr

#### FÖRSÄKRINGSVILLKOR

PS100 Allmänna avtalsbestämmelser

PS101 Byggherreansvar

PS106 Rättsskyddsförsäkring för företag

PS200 Kombinerad företagsförsäkring

PS279 Oljeskadeförsäkring

PS51 Förmögenhetsbrottsförsäkring

PS626 Transporter med egen bil

PS900 Försäkring för fastighet och fastighetsförvaltning

Villkor Anticimex Kombinerade - Skadedyrsförsäkring Protector

PS936 Extrakostnadsförsäkring

HSB Specialvillkor 20160101:3

PS801 ROT Fastighet

PS177 VD- och Styrelseansvar

PS745 HSB Bostadsrättstillägg

#### SÄRSKILDA FÖRUTSÄTTNINGAR

Det kan förekomma särskilda självrisiker, beloppsbegränsningar eller ersättningsnivåer än de som är specificerade ovan. Om ni har någon specifik fråga hänvisar vi er till Söderberg & Partners. För fullständiga villkor och omfattning, ta del av den översiktliga omfattningsbeskrivningen och försäkringsvillkoren.

2016 års prisbasbelopp (Pbb): **44 300 kr**