



Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i BRF Vidfamne

Tisdagen den 18 april kl. 19:00 -21:00

Plats: Föreningslokalen på Ivar Vidfamnes gata

1. Öppnande

Styrelsen ordförande Margareta Blomqvist hälsar alla medlemmar välkomna och Tove Lindau, jurist vid Bostadsrätterna, presenterar sig och sitt uppdrag.

2. Godkännande av dagordning

Stämman beslutar att godkänna dagordningen såsom den föreslagits.

3. Val av stämмоordförande

Stämman väljer Tove Lindau som ordförande.

4. Val av protokollförare

Stämмоordförande anmäler Malin Modig som protokollförare som därefter väljs av stämman.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman väljer Lisa Westerdahl och Marianne Holme som justerare tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Kallelsen skickades ut två veckor innan årsstämman. Medlemmar intygar att så har skett vartefter stämman beslutar att kallelsen skett stadgeenligt.

7. Fastställande av röstlängd med förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

Utifrån närvaroförteckning meddelar Margareta Blomqvist att 36 röstberättigande, varav 1 fullmakt, registrerats i röstlängden. Stämman beslutar att fastställa röstlängden.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ordförande Margareta Blomqvist redogör för väsentliga händelser under räkenskapsåret och lämnar ordet till Ken Larsson, kassör, som gör en grundlig genomgång av styrelsens årsredovisning och svarar på medlemmars frågor. Ken informerar att det står fel datum på sidan 9 och 14 i årsredovisningen, korrekt datum ska vara 1 januari och inte 31 december. Ken lämnar ordet till Johnny Naderus, fastighetsansvarig som berättar om föreningens nya fastighetsförvaltare Dooby samt redogör för det underhåll som skett under året och planerat underhåll framöver. Stämman beslutar därefter att lägga årsredovisningen till handlingarna.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Lotta Sima, internrevisor, berättar om revisionen gällande styrelsens förvaltning och föredrar revisorberättelsen. Lotta informerar om att två uttalanden av misstag har fallit bort i

CBH sh.
MM CW

revisionsberättelsen och att detta nu har justerats, ny version är digitalt signerad av dem. Originalen uppvisas.

De justerade uttalandena (kursiverat) lyder:

att revisorerna tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen
att revisorerna tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsen ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stämman beslutar därefter att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2022.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar att, i enlighet med styrelsens förslag, balansera årets resultat i ny räkning.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöter

Stämman beslutar enhälligt att bevilja styrelsens ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen föreslår ett höjt styrelsearvode om 200 000kr att fritt fördelas inom styrelsen och ett höjt arvode till internrevisorn om 6500 kr. Alla arvoden är exklusive sociala avgifter. Den externa revisorn betalas enligt räkning. Stämman beslutar att godkänna arvodet i enlighet med valberedningens förslag.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen informerar om sitt arbete och presenterar sitt förslag till ledamöter och suppleanter. Stämman beslutar, i enlighet med valberedningens förslag, att välja följande personer:

Ordinarie styrelseledamöter

Margareta Blomqvist (omval)

Ken Larsson (omval)

Johnny Naderus (omval)

Lisa Wetterdahl (nyval)

Kerstin Söderström (nyval)

Malin Modig (omval)

Suppleant

Åsa Anger (nyval)

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman väljer revisionsfirman Crowe Horwath Osborne AB (omval) till revisor, Lotta Sima (omval) till internrevisor och Jan-Inge Andersson (omval) till revisorssuppleant.

16. Val av valberedning

Stämman väljer Klara Bendtz (omval) och Trolle Carlsson (omval) till valberedning.

17. Motioner från föreningsmedlemmar

En motion har inkommit gällande digital bokning av tvättstuga. Styrelsen ställer sig positiva till att digitalisera även denna del av bokningssystemet men önskar genomföra en noggrann risk- och konsekvensanalys gällande teknik, tillgänglighet och ekonomi. Stämman beslutar enhälligt att anse motionen besvarad.

18. Avslutande

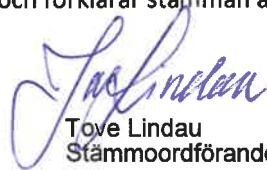
Stämмоordförande tackar stämman för deltagande och förklarar stämman avslutad.



Malin Modig
Protokollförare



Lisa Westerdahl
Justerare



Tove Lindau
Stämмоordförande



Marianne Holme
Justerare