

# Brf Vidfamne

## Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2014

Den 24 april 2014

### § 1. Stämmans öppnande

Tobias Edman, ordförande i Brf Vidfamne, hälsade medlemmarna välkomna och förklarade stämman öppnad.

### § 2. Val av ordförande för stämman

Janurban Modigh, valdes till ordförande för stämman.

### § 3. Anmälan av protokollskrivare

Stämmoordförande anmälde Mathias Fredriksson, sekreterare i Brf Vidfamne, som protokollförare.

### § 4. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

Närvarolista och röstlängd upprättades. Antalet röstberättigade medlemmar uppgick till 26 personer.

### § 5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän, utöver mötesordförande, tillika rösträknare valdes Tobias Edman och Jan-Inge Andersson.

### § 6. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen med mötesordförandens förslag att punkterna som avser *Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust* samt *Fråga om styrelsens behörighet som beslutande organ för ianspråktagande och reservering av yttre reparationsfondens medel* slås samman och behandlas under en ny punkt kallad *Beslut av resultatdisposition*.

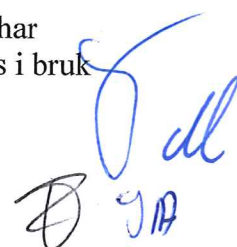
### § 7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman slog fast att kallelse till årsstämman skett enligt föreningens stadgar.

### § 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Tobias Edman, ordförande i Brf Vidfamne, föredrog föreningens förvaltningsberättelse och Karin Metell Cueva, kassör i Brf Vidfamne, föredrog föreningens balans och resultaträkning för 2013.

Bl.a. har under året en underhållsplan för perioden 2014 – 2019 tagits fram, avgifterna har uppdaterats i enlighet med andelstal och ekonomisk plan, föreningens fastighetsnät togs i bruk



under februari 2013 och det elektroniska låssystemet under april 2013. En ny fastighetsförvaltning, inkl. teknisk förvaltning, har upphandlats fr.o.m. april 2014.

Föreningen har fortsatt en mycket låg belåning och gott om likvida medel. Resultatet för 2013 uppgår till -1 024 504 kronor. Styrelsen föreslår att denna förlust behandlas så att 92 946 kronor överförs till yttre reparationsfond och -3 579 025 kronor överförs i ny räkning.

Styrelsens årsredovisning för räkenskapsåret 2013 godkändes av stämman och lades därmed till handlingarna.

### § 9. Föredragning av revisorernas berättelse

Föreningens internrevisor Jan-Inge Andersson föredrog revisionsberättelsen och bekräftade densamma.

Revisorernas berättelse godkändes av stämman och lades till handlingarna.

### § 10. Fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman beslutade att fastställa Balansräkningen till kr 43 419 721 kronor och resultaträkningen till kr -1 024 504 kronor.

### § 11. Beslut av resultatdisposition

Stämman beslutade att fastställa styrelsens förslag till resultatdispositionen, dvs: ”till yttre reparationsfond överföres 92 946 kronor, i ny räkning överförs – 3 579 025 kronor”.

### § 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2013

### § 13. Fråga om arvoden

Stämman beslutade om oförändrat arvode för styrelsen, 180 000 kronor, att fritt fördelas mellan styrelsens ledamöter.

Stämman beslutade vidare att arvodet för internrevisor är oförändrat om 5 000 kronor. Extern revisor arvoderas enligt räkning.

### § 14. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av sju ordinarie ledamöter och två suppleanter.

### § 15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Monica Svalfors presenterade valberedningens förslag till ledamöter och suppleanter. Stämman valde i enlighet med valberedningens förslag, följande personer till ordinarie ledamöter i styrelsen:

**Tobias Edman** (omval)

**Mathias Fredriksson** (omval)

**Jesper Björklund** (omval)

**Victor Ah-King** (omval)

**Inger Bokliden** (omval)

**Mikael Uddnäs** (nyval)  
**Johnny Nadérus** (nyval)

Till suppleanter valdes:

**Anders Wickström** (omval)  
**Emelie Norén** (nyval)

## § 16. Val av revisor och suppleant

Stämman valde Lotta Sima som internrevisor och Jan-Inge Andersson som revisorssuppleant.

## § 17. Val av valberedning

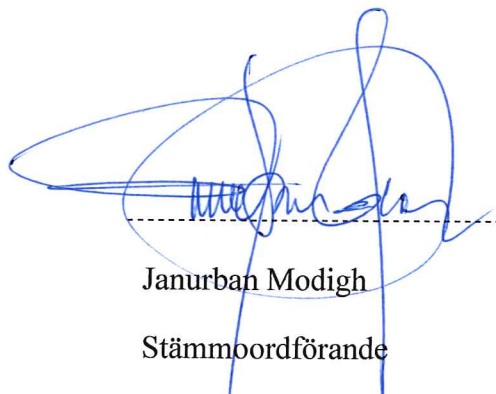
Stämman valde Monica Svalfors och Malin Lord till valberedning.

## § 18. Budgetpresentation

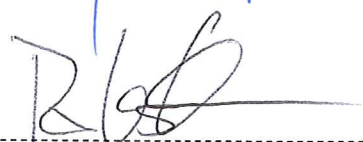
Budget för 2014 föredrogs av kassören och informerades bl.a. om att inga stora investeringar är planerade att ske under året.

## § 19. Stämmans avslutande

Stämмоordförande tackade för visad uppmärksamhet förklarade 2014 års föreningsstämma avslutad.



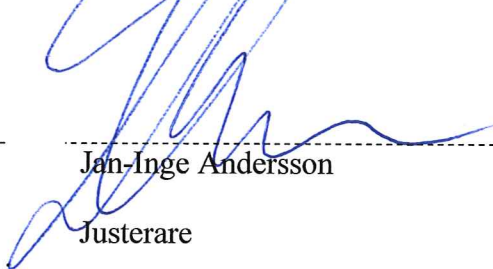
Janurban Modigh  
Stämмоordförande



Tobias Edman  
justerare



Mathias Fredriksson  
Protokollförare



Jan-Inge Andersson  
Justerare